



CÂMARA DE VEREADORES DE PIRACICABA

Estado de São Paulo

1

TOMADA DE PREÇOS Nº 05/ 2014

PROCESSO Nº 1525/2014

A Câmara de Vereadores de Piracicaba, leva ao conhecimento dos interessados que, na forma da Lei nº 8.666/93 e Lei Complementar nº 123/06, fará realizar licitação na modalidade de TOMADA DE PREÇOS, do tipo menor preço, sob o regime de empreitada por preço unitário para **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA REFORMA DO 4º ANDAR DO PRÉDIO ANEXO DA CÂMARA DE VEREADORES, TRANSFORMANDO-O EM CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO**, com fornecimento de material, localizado na Rua São José, nº 547 – Piracicaba/SP, conforme as especificações constantes dos Anexos (memorial descritivo, projeto básico, projeto arquitetônico e planilha quantitativa), parte integrante desta Tomada de Preços, mediante as condições estabelecidas neste Edital e Anexo.

HABILITAÇÃO PRÉVIA (CADASTRAMENTO).

LOCAL: Câmara de Vereadores de Piracicaba, Rua Alferes José Caetano, 834 - Bairro Centro - Setor de Contratos - Subsolo.

PRAZO: Três dias antes do prazo para abertura dos envelopes 01 e 02).

HORÁRIO: das 08:00hs às 11:00hs e das 13:00hs às 17:00hs.

RECEBIMENTO E INÍCIO DA ABERTURA DOS ENVELOPES “DOCUMENTAÇÃO” E “PROPOSTA”:

LOCAL: Sala de Reuniões, localizado no 2º Andar do Prédio Anexo – da Câmara de Vereadores de Piracicaba.

DATA DA ENTREGA DOS ENVELOPES DOCUMENTAÇÃO E PROPOSTA:
06/11/2014 às 09:00 horas

DATA DE ABERTURA DOS ENVELOPES: 06/11/2014

HORA: 09:30hs.

1. Se no dia supramencionado não houver expediente, o recebimento e início da abertura dos envelopes referentes a esta TOMADA DE PREÇOS realizar-se-ão no primeiro dia útil de funcionamento da Câmara de Vereadores de Piracicaba que se seguir.

2. No local indicado serão realizados os procedimentos pertinentes a esta TOMADA DE PREÇOS, com respeito a:

2.1. Recebimento dos envelopes “Documentação” e “Proposta”;

2.2. a abertura dos envelopes “Documentação” e verificação das condições de habilitação;

2.3. devolução dos envelopes “Proposta” das licitantes inabilitadas;



CÂMARA DE VEREADORES DE PIRACICABA

Estado de São Paulo

2

2.4. abertura dos envelopes “Proposta” das licitantes habilitadas.

3. As decisões da Comissão de Julgamento da Licitação serão comunicadas mediante publicação no Diário Oficial do Município de Piracicaba e na página da “web”, no endereço www.camarapiracicaba.sp.gov.br, por pelo menos um dia, salvo aqueles que puderem ser comunicados diretamente, por e. mail ou fax, aos representantes legais das licitantes, principalmente quanto a:

3.1. habilitação ou inabilitação do licitante;

3.2. julgamento das propostas;

3.3. resultado do recurso porventura interposto;

3.4. resultado do julgamento desta Tomada de Preços.

4. A solicitação de esclarecimentos de dúvidas a respeito das condições deste edital e de outros assuntos relacionados à presente licitação deverá ser efetuada pelas empresas interessadas em participar do certame até o 3º (terceiro) dia útil que anteceder a data marcada para a reunião de recebimento e abertura dos envelopes “Documentação” e “Proposta”, através do sítio eletrônico www.camarapiracicaba.sp.gov.br, ou fax 3403-6529 - 3403-7009.

5. A resposta da Comissão Permanente de Licitações ao pedido de esclarecimento de dúvidas será divulgada mediante publicação de nota na página da Câmara de Vereadores de Piracicaba de Vereadores de Piracicaba, SP, no endereço www.camarapiracicaba.sp.gov.br, ficando as empresas interessadas em participar do certame, obrigadas a acessá-la para a obtenção das informações prestadas.

DO OBJETO.

6. A presente licitação tem como objeto a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA REFORMA DO 4º ANDAR DO PRÉDIO ANEXO DA CÂMARA DE VEREADORES, TRANSFORMANDO-O EM CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO**, conforme as especificações constantes dos ANEXOS, parte integrante desta Tomada de Preços.

OBSERVAÇÃO: A obra está orçada em R\$ 792.960,00 (setecentos e noventa e dois mil novecentos e sessenta reais);

DA PARTICIPAÇÃO NA LICITAÇÃO.

7. Poderão participar desta Tomada de Preços quaisquer licitantes que comprovem possuir os requisitos mínimos de qualificação exigidos na condição da habilitação, e cujo objeto social da empresa expreso no estatuto ou contrato social, especifique, ao menos, atividade de prestação de serviços em compatibilidade com o objeto da licitação.

7.1. A licitante poderá habilitar-se previamente por cadastramento na Câmara de Vereadores de Piracicaba, realizado até o terceiro dia anterior à data marcada para a abertura dos envelopes “Documentação” e “Proposta”; ou

7.2. Por prova de cadastramento em qualquer órgão público da Administração Pública Federal, Estadual e Municipal.

8. Não poderão participar desta Tomada de Preços:



CÂMARA DE VEREADORES DE PIRACICABA

Estado de São Paulo

3

8.1. Consórcios de empresas, qualquer que seja sua forma de constituição;

8.2. As empresas suspensas em contratar com a Câmara de Vereadores de Piracicaba;

8.3. Empresas que foram declaradas inidôneas para licitar ou contratar com a Administração Pública, enquanto perdurarem os motivos da punição;

8.4. Empresas penalizadas nos termos do art. 7º da Lei nº 10.520/02

8.5. As pessoas enquadradas nas hipóteses do artigo 9º da Lei nº 8.666/93.

DO CREDENCIAMENTO.

9. O representante legal da licitante deverá entregar, impreterivelmente, os envelopes “Documentação” e “Proposta” até o dia, horário e local fixados no preâmbulo deste edital.

9.1. Não será aceita, em qualquer hipótese, a participação de interessada retardatária, a não ser como ouvinte.

10. Iniciada a abertura dos envelopes “Documentação” e “Proposta” não serão permitidas quaisquer retificações que possam influir no resultado final desta Tomada de Preços.

11. Na primeira sessão, os envelopes contendo os documentos relativos à habilitação serão abertos, na presença das interessadas, pela Comissão Permanente de Licitações da Câmara de Vereadores de Piracicaba, que fará a conferência e dará vista da documentação, a qual poderá ser rubricada por todas as licitantes ou por seus representantes legais presentes.

11.1. Abertos os envelopes “Documentação”, a Comissão Permanente de Licitações, a seu juízo exclusivo, poderá apreciar os documentos de cada licitante e, na mesma reunião, divulgar o nome das habilitadas e das inabilitadas.

12. As licitantes que não apresentarem quaisquer dos documentos exigidos no envelope “Documentação”, ou os apresentarem em desacordo com o estabelecido nesta Tomada de Preços ou com irregularidades, serão inabilitadas, não se admitindo complementação posterior.

13. Não sendo necessária a suspensão da reunião para análise da documentação ou realização de diligências ou consultas, a Comissão decidirá sobre a habilitação. Na hipótese de surgirem dúvidas que não possam ser dirimidas de imediato pela Comissão e conduzam à interrupção dos trabalhos, serão elas consignadas em ata e a conclusão da fase de habilitação dar-se-á em sessão convocada previamente, ou mediante publicação de aviso no Diário Oficial do Município de Piracicaba.

14. Ocorrendo o desdobramento da sessão de habilitação, nova data e horário serão estabelecidos pela Comissão para abertura dos envelopes “Proposta”.

14.1. As licitantes serão convocadas, ficando os envelopes “Proposta” sob a guarda da Comissão, devidamente rubricados no fecho pelos representantes legais das licitantes presentes.

15. Após a abertura dos envelopes “Documentação”, os demais, contendo as “Propostas” serão abertos:

15.1 se houver renúncia registrada em ata ou formalizada por escrito de todas as licitantes ao direito de interposição de recurso: ou



CÂMARA DE VEREADORES DE PIRACICABA

Estado de São Paulo

4

15.2. após transcorrido o prazo regulamentar, sem que tenha havido interposição de recurso; ou

15.3. após a decisão dos recursos eventualmente interpostos.

16. As aberturas dos envelopes “Documentação” e “Proposta” serão realizadas em sessão pública, da qual se lavrará ata circunstanciada, assinada pelos membros da Comissão, consignando se for o caso, o registro efetuado pelos representantes legais das licitantes presentes.

16.1. Consideradas as ressalvas contidas neste Edital, qualquer reclamação deverá ser feita no ato da reunião pelos representantes legais das licitantes presentes; e

16.2. A inabilitação da licitante importa na preclusão do seu direito de participar das fases subseqüentes.

17. Na hipótese de não haver tempo suficiente para a abertura dos envelopes “Documentação” e “Proposta” em um único momento, em face do exame da documentação e da conformidade das propostas apresentadas com os requisitos deste Edital, os envelopes não abertos, já rubricados no fecho, ficarão em poder da Comissão Permanente de Licitação, até a data e horário marcados para prosseguimento dos trabalhos.

18. Todos os documentos e as propostas serão rubricados pelos membros da Comissão e pelos representantes legais das licitantes presentes à sessão.

19. Ultrapassada a fase de habilitação e abertos os envelopes “Proposta”, não caberá desclassificar as propostas por motivo relacionado à habilitação, salvo em razão de fatos supervenientes ou só conhecidos após o resultado do julgamento.

20. É facultada à Comissão ou à autoridade superior, em qualquer fase desta Tomada de Preços, a promoção de diligência destinada a esclarecer ou completar a instrução do processo, vedada a inclusão posterior de documentos ou informações que deveriam constar originalmente das propostas.

21. Considera-se como representante legal pessoa credenciada pela licitante, mediante contrato, procuração ou documento equivalente, para representá-la durante a reunião de abertura dos envelopes, seja referente à documentação ou à proposta.

21.1. Cada credenciado poderá representar apenas uma licitante;

21.2. A não apresentação do credenciamento não inabilitará a licitante, mas impedirá o seu representante de se manifestar e responder em seu nome.

22. Os envelopes contendo as propostas das empresas inabilitadas ficarão à disposição das mesmas pelo período de dez dias, contados do encerramento da licitação, após o que serão devolvidos pela Comissão de Licitação.

DA HABILITAÇÃO PRÉVIA (CADASTRAMENTO)

23. A habilitação prévia para participar desta Tomada de Preços, compreende:

23.1. Prova de cadastramento na Câmara de Vereadores de Piracicaba, realizado até o terceiro dia anterior à data marcada para a abertura dos envelopes “Documentação” e “Proposta”, relativa ao objeto da licitação; ou



CÂMARA DE VEREADORES DE PIRACICABA

Estado de São Paulo

5

23.2. Prova de cadastramento em qualquer órgão da Administração Pública Federal, Estadual e Municipal, relativo ao objeto da licitação.

24. O cadastramento na Câmara de Vereadores de Piracicaba, far-se-á mediante a apresentação dos documentos tratados nos arts. 27 a 31 da Lei 8.666/93, devendo ser entregues numerados, preferencialmente na ordem a seguir.

24.1. Relativos à Habilitação Jurídica:

a) registro comercial, no caso de empresa individual;

b) ato constitutivo, estatuto ou Contrato Social em vigor devidamente registrado, em se tratando de sociedades comerciais e, no caso de sociedades por ações, acompanhado de documentos de eleição de seus administradores;

b.1) os documentos em apreço deverão estar acompanhados de todas as alterações ou da consolidação respectiva.

c) inscrição do ato constitutivo, no caso de sociedades civis, acompanhada de prova de diretoria em exercício; e

d) decreto de autorização, em se tratando de empresa ou sociedade estrangeira em funcionamento no País, e ato de registro ou autorização para funcionamento expedido pelo Órgão competente, quando a atividade assim o exigir.

24.2. Relativos à Regularidade Fiscal:

a) prova de inscrição no Cadastro de Pessoas Físicas (CPF) ou no Cadastro Geral de Contribuintes (CNPJ);

b) prova de inscrição no cadastro de contribuintes estadual ou municipal, conforme o caso se houver relativo ao domicílio ou sede da licitante, pertinente ao seu ramo de atividade e compatível com o objeto licitado.

b.1) em razão de o objeto do certame se referir à prestação de serviços e fornecimento de material, deverá ser apresentada, obrigatoriamente, a prova de inscrição no cadastro de contribuintes municipal e estadual;

c) prova de regularidade para com as Fazendas Federal, Estadual e Municipal do domicílio ou sede da licitante, ou outra equivalente, na forma da Lei. A Certidão Estadual se refere ao ICMS e a Municipal, quanto a Tributos Mobiliários;

c.1) faz parte da prova de regularidade para com a Fazenda Federal, a Certidão Quanto à Dívida Ativa da União, fornecida pela Procuradoria da Fazenda Nacional.

d) prova de regularidade relativa à Seguridade Social (CND) e ao Fundo de Garantia por Tempo de Serviço (FGTS), demonstrando situação regular no cumprimento dos encargos sociais instituídos por Lei.

24.3. Relativa à Qualificação Técnica:



CÂMARA DE VEREADORES DE PIRACICABA

Estado de São Paulo

6

a) registro ou inscrição no CREA , que comprove atividade relacionada com o objeto da presente Tomada de Preços;

b) Comprovação de aptidão para realização das obras e serviços objeto da presente licitação, através de atestado(s) fornecido(s) por pessoa(s) jurídica(s) de direito público ou privado devidamente registrado(s) no CREA, acompanhado(s) da(s) respectivas(s) certidão(ões) de Acervo Técnico, demonstrando a execução por profissionais de nível superior compatível com o objeto da licitação.

O atestado técnico deverá estar em nome de profissional, pertencente (s) ao Quadro Permanente da Licitante, na data de entrega das propostas, por profissional autônomo, mediante a apresentação do contrato respectivo.

24.4. Relativos à Qualificação Econômico-Financeira:

a) balanço patrimonial e demonstrações contábeis do último exercício social, já exigíveis e apresentados na forma da lei, que comprovem a boa situação financeira da empresa, vedada a sua substituição por balancetes ou balanços provisórios, podendo ser atualizados, quando encerrados há mais de 3 (três) meses da data de apresentação da proposta, tomando como base a variação, ocorrida no período, do ÍNDICE GERAL DE PREÇOS - DISPONIBILIDADE INTERNA - IGP-DI, publicado pela Fundação Getúlio Vargas - FGV ou de outro indicador que o venha substituir.

b) a boa situação financeira será avaliada pelos Índices de Liquidez Geral (LG), Solvência Geral (SG) e Liquidez Corrente (LC), resultantes da aplicação das seguintes fórmulas:

$$LG = \frac{\text{ATIVO CIRCULANTE} + \text{REALIZÁVEL A LONGO PRAZO}}{\text{PASSIVO CIRCULANTE} + \text{EXIGÍVEL A LONGO PRAZO}}$$

Igual ou maior que 1

$$SG = \frac{\text{ATIVO TOTAL}}{\text{PASSIVO CIRCULANTE} + \text{EXIGÍVEL A LONGO PRAZO}}$$

$$LC = \frac{\text{ATIVO CIRCULANTE}}{\text{PASSIVO CIRCULANTE}}$$

b.1) as fórmulas deverão estar devidamente aplicadas em memorial de cálculos juntado ao balanço;

b.1.1) caso o memorial não seja apresentado, a Comissão reserva-se o direito de efetuar os cálculos;

b.2) se necessária a atualização do balanço e do capital social, deverá ser apresentado, juntamente com os documentos em apreço, o memorial de cálculo correspondente;

c) certidão negativa de falência ou recuperação judicial, expedida pelo distribuidor da sede da pessoa jurídica, ou de execução patrimonial, expedida no domicílio da pessoa física;

d) declaração da licitante de que não possui em seu quadro de pessoal empregado (s) com menos de 18 (dezoito) anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e de 16 (dezesseis)



CÂMARA DE VEREADORES DE PIRACICABA

Estado de São Paulo

7

anos em qualquer trabalho, salvo na condição de aprendiz, nos termos do inciso XXXIII do art. 7º da Constituição Federal de 1998 (Lei n.º 9.854/99).

e) declaração do licitante subscrita por seu representante legal, de que se encontra em situação regular perante o Ministério do Trabalho.

f) Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas (CNDT)

DO RECEBIMENTO DOS ENVELOPES

25. Até o dia, horário e local fixados no preâmbulo deste Edital, cada licitante deverá apresentar à Comissão Permanente de Licitação, simultaneamente, sua documentação e proposta de preços, em envelopes separados, fechados e rubricados no fecho, contendo em suas partes externas e frontais, em caracteres destacados, além da razão social da licitante, os seguintes dizeres:

**CÂMARA DE VEREADORES DE PIRACICABA
TOMADA DE PREÇOS N.º 05/2014
DOCUMENTAÇÃO - ENVELOPE N.º 01
DATA: 06/11/2014**

**CÂMARA DE VEREADORES DE PIRACICABA
TOMADA DE PREÇOS N.º 05/2014
PROPOSTA - ENVELOPE N.º 02
DATA: 06/11/2014**

DA DOCUMENTAÇÃO - ENVELOPE N.º 1

26. Todas as licitantes deverão apresentar dentro do Envelope n.º 01, os documentos específicos para participação nesta Tomada de Preços, devendo ser entregues, de preferência, numerados seqüencialmente e na ordem a seguir indicada, a fim de permitir maior rapidez na conferência e exame correspondentes:

26.1. Certificado de Registro Cadastral;

26.2. Registro ou inscrição da licitante no CREA que comprove atividade relacionada com o objeto da presente Tomada de Preços;

26.3. Comprovação de aptidão para realização das obras e serviços objeto da presente licitação, através de atestado(s) fornecido(s) por pessoa(s) jurídica(s) de direito público ou privado devidamente registrado(s) no CREA, acompanhado(s) da(s) respectivas(s) certidão (ões) de Acervo Técnico, demonstrando a execução por profissionais de nível superior compatível com o objeto da licitação.

O atestado técnico deverá estar em nome de profissional, pertencente (s) ao Quadro Permanente da Licitante, na data de entrega das propostas, por profissional autônomo, mediante a apresentação do contrato respectivo.



CÂMARA DE VEREADORES DE PIRACICABA

Estado de São Paulo

8

26.4. Comprovação de possuir em seu quadro permanente ou declaração de profissional autônomo que se responsabilize pela obra, na data fixada para entrega dos envelopes documentação e proposta, profissional de nível superior, com formação em engenharia civil, detentor de um ou mais atestados de responsabilidade técnica relativa(s) à execução de obras de reforma em edificações, em quantidades e condições compatíveis com o objeto da presente licitação;

a) a comprovação do vínculo empregatício com a licitante poderá ser efetuada por intermédio do Contrato Social, se sócio, ou da Carteira de Trabalho ou Contrato de Trabalho ou pela Certidão de Registro da licitante no Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia - CREA, se nela constar o nome dos profissionais indicados;

b) o(s) atestado(s) apresentado(s) para fins da comprovação de acervo técnico do profissional deverá(ão) estar registrado(s) no CREA;

c) o profissional indicado deverá participar do serviço objeto da licitação, compondo a respectiva equipe técnica.

26.5. Declaração fornecida pela Câmara de Vereadores de Piracicaba de que a licitante, por intermédio de representante legal devidamente para esse fim, vistoriou os locais onde serão prestados os serviços;

26.6. A vistoria deverá ser agendada através do telefone (19) 3403-6547 / 3403-6548, Setor de Manutenção, de segunda a sexta-feira, das 08:00hs às 11hs, e das 13:00hs às 17:00hs, e poderá ser feita até a data de abertura da licitação;

26.7. Comprovante de capital social mínimo correspondente a R\$ 79.296,00 (setenta e nove mil, duzentos e noventa e seis reais);.

26.8. Certidão negativa de falência ou recuperação judicial, expedida pelo distribuidor da sede da pessoa jurídica;

26.9. Declaração da licitante de que não possui em seu quadro de pessoal empregado(s) com menos de 18 (dezoito) anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e de 16 (dezesesseis) anos em qualquer trabalho, salvo na condição de aprendiz, nos termos do inciso XXXIII do art. 7º da Constituição Federal de 1998 (Lei n.º 9.854/99);

26.10. Declaração do licitante subscrita por seu representante legal, de que se encontra em situação regular perante o Ministério do Trabalho.

27. Sob pena de inabilitação, todos os documentos apresentados para habilitação deverão estar:

27.1. Em nome da licitante e, preferencialmente, com número do CNPJ e endereço respectivo:

a) se a licitante for a matriz, todos os documentos deverão estar em nome da matriz; ou

b) se a licitante for a filial, todos os documentos deverão estar em nome da filial;

c) serão dispensados da filial aqueles documentos que, pela própria natureza, comprovadamente, forem emitidos somente em nome da matriz;

d) os atestados de capacidade técnica/responsabilidade técnica poderão ser apresentados em nome e com CNPJ da matriz e/ou da(s) filial(ais) da licitante;



CÂMARA DE VEREADORES DE PIRACICABA

Estado de São Paulo

9

e) o vínculo profissional poderá ser comprovado relativamente à matriz e/ou à filial.

27.2. Datados dos últimos 180 (cento e oitenta) dias até a data de abertura do Envelope n.º 1, quando não tiver prazo estabelecido pelo órgão competente expedidor; e:

a) não se enquadram no prazo de que tratam este item os documentos que, pela própria natureza, tenham validade indeterminada, que é o caso dos atestados de capacidade (responsabilidade) técnica.

28. Os documentos exigidos nesta Tomada de Preços poderão ser apresentados em original, por qualquer processo de cópia autenticada por Cartório competente ou por membro da Comissão Permanente de Licitação ou publicação em órgão da imprensa oficial.

28.1. Serão aceitas somente cópias legíveis;

28.2. Não serão aceitos documentos cujas datas estejam rasuradas;

DA PROPOSTA - ENVELOPE Nº 02

29. A proposta de preço contida no Envelope n.º 02 deverá ser apresentada, com as seguintes informações:

29.1. De preferência emitida por computador, redigida com clareza, sem emendas, rasuras, acréscimos ou entrelinhas, devidamente datados e assinados, como também rubricados;

29.2. Fazer menção ao número desta Tomada de Preços e conter a razão social da licitante, o CNPJ, número(s) de telefone(s) e de fax e e-mail, se houver, e o respectivo endereço com CEP;

29.3. Indicação dos preços unitários, fixo e irrealizável, para todos os itens e subitens da planilha constante do Anexo I e, ainda, o valor global da proposta;

29.4. Indicação do fabricante e do modelo, se cabível, dos materiais a serem utilizados;

29.5. Indicação do prazo de execução do objeto da licitação;

29.6. Quaisquer outras informações julgadas necessárias e convenientes pela licitante.

30. Em nenhuma hipótese poderá ser alterado o conteúdo da proposta apresentada, sejam com relação a preço, pagamento, prazo ou qualquer condição que importe a modificação dos termos originais, ressalvadas apenas aquelas destinadas a sanar evidentes erros, alterações essas que serão avaliadas pela Comissão Permanente de Licitação.

30.1. Serão corrigidos automaticamente pela Comissão Permanente de Licitação quaisquer erros de soma e/ou multiplicação;

30.2. A falta de data e/ou rubrica da proposta poderá ser suprida pelo representante legal presente à reunião de abertura dos envelopes "Proposta" com poderes para esse fim; e



CÂMARA DE VEREADORES DE PIRACICABA

Estado de São Paulo

10

30.3. A falta do CNPJ e/ou endereço completo poderá também ser preenchida pelos dados constantes dos documentos apresentados dentro do Envelope n.º

DOS PREÇOS

31. A licitante deverá indicar os preços unitários e totais por item e subitem, fixos e irrevogáveis e, ainda, o valor global da proposta.

32. Nos preços cotados deverão estar inclusos os encargos sociais e trabalhistas, todos os equipamentos, instrumentos, ferramentas e máquinas necessários ao desenvolvimento dos trabalhos, enfim, quaisquer outras despesas necessárias à realização dos serviços, bem assim, deduzidos quaisquer descontos que venham a ser concedidos. Os impostos, as taxas, as despesas indiretas e o lucro bruto da licitante deverão estar considerados em item específico-BDI, conforme planilha de quantidades e preços - Anexo da presente Tomada de Preços. A cotação apresentada e levada em consideração para efeito de julgamento será de exclusiva e total responsabilidade da licitante, não lhe cabendo o direito de pleitear qualquer alteração, seja para mais ou para menos.

33. Só será aceita cotação em moeda nacional, ou seja, em Real (R\$), em algarismo arábico e, de preferência, também por extenso, prevalecendo este último, em caso de divergência, desprezando-se qualquer valor além dos centavos.

DOS PRAZOS

34. O prazo para a execução do objeto do contrato é de até 06 (seis) meses a contar da assinatura do contrato.

35. A proposta deverá ter a validade mínima de 60 (sessenta) dias corridos, contada da data estabelecida no preâmbulo desta Tomada de Preços para o recebimento dos envelopes "Documentação" e "Proposta".

36. Caso os prazos estabelecidos nas condições anteriores não estejam expressamente indicados nas propostas, os mesmos serão considerados como aceitos para efeito de julgamento.

37. Se, por motivo de força maior, a adjudicação não puder ocorrer dentro do período de validade das propostas, ou seja, 60 (sessenta) dias corridos, e caso persista o interesse da Câmara de Vereadores de Piracicaba, poderá ser solicitada prorrogação geral da validade referida a todas as licitantes classificadas, por igual prazo, no mínimo.

DO TIPO DE LICITAÇÃO

38. Trata-se de licitação do tipo menor preço, conforme disposto no art. 45, § 1º, inciso I da Lei n.º 8.666/93.

DA DESCLASSIFICAÇÃO DAS PROPOSTAS

39. Serão desclassificadas, conforme dispõem os incisos I e II do artigo 48 da Lei n.º 8.666/93, as propostas que:

39.1. Apresentarem preços excessivos ou com valor global superior ao limite estabelecido ou com preços manifestamente inexequíveis, assim considerados aqueles que não venham a ter demonstrada sua viabilidade através de documentação que comprove que os custos dos insumos são coerentes com os de mercado e que os coeficientes de produtividade são compatíveis com a execução do objeto; e



CÂMARA DE VEREADORES DE PIRACICABA

Estado de São Paulo

11

39.2. Não atenderem às exigências contidas nesta Tomada de Preços.

39.3. Consideram-se manifestamente inexecutáveis as propostas cujos valores sejam inferiores a 70% (setenta por cento) do menor dos seguintes valores:

a) média aritmética dos valores das propostas superiores a 50% (cinquenta por cento) do valor orçado pela Administração; ou

b) valor orçado pela Administração.

39.3.1. Das licitantes classificadas na forma das alíneas "a" e "b" do § 1º do art. 48 da Lei nº 8.666/93, cujo valor global da proposta for inferior a 80% (oitenta por cento) do menor valor a que se referem as alíneas "a" e "b" desta Condição, será exigida, para assinatura do contrato, prestação de garantia adicional, dentre as modalidades previstas no § 1º do art. 56, igual a diferença entre o valor resultante do parágrafo anterior e o valor da correspondente proposta.

39.4. Após a classificação das propostas será aplicado o direito de preferência previsto nos arts. 44 e 45 da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006.

40. Quando todas as licitantes forem inabilitadas ou todas as propostas forem desclassificadas, a Comissão Permanente de Licitação poderá fixar às licitantes o prazo de 8 (oito) dias úteis para apresentação de nova documentação e/ou de outras propostas, escoimadas das causas referidas na condição anterior.

DO JULGAMENTO DAS PROPOSTAS

41. Após analisar a conformidade das propostas com o estabelecido nesta Tomada de Preços e seus Anexos será declarada como mais vantajosa para a Administração a oferta de menor preço global.

42. Não se considerará qualquer oferta de vantagem não prevista nesta Tomada de Preços, inclusive financiamentos subsidiados ou a fundo perdido, preço ou vantagem baseados nas ofertas das demais licitantes.

43. Não se admitirá proposta que apresentar preços globais ou unitários simbólicos, irrisórios ou de valor zero, incompatíveis com os preços dos insumos e salários de mercado, acrescidos dos respectivos encargos, ainda que esta Tomada de Preços não tenha estabelecido limites mínimos, exceto quando se referirem a materiais e instalações de propriedade do próprio licitante, para os quais ele renuncie a parcela ou à totalidade da remuneração.

DO DESEMPATE

44. No caso de empate entre duas ou mais propostas será efetuado sorteio em ato público, para o qual todas as licitantes serão convocadas, após a aplicação do direito de preferência fixado pela Lei Complementar nº 123/06.

DO DIREITO DE PETIÇÃO

45. Observado o disposto no artigo 109 da Lei n.º 8.666/93, a licitante poderá apresentar recurso à Presidente da Comissão Permanente de Licitação, no prazo de 5 (cinco) dias úteis, a contar da intimação do ato ou lavratura da ata, nos casos de habilitação ou inabilitação da licitante ou do julgamento das propostas, anulação ou revogação desta Tomada de Preços.



CÂMARA DE VEREADORES DE PIRACICABA

Estado de São Paulo

12

OBSERVAÇÃO: O recurso deverá ser protocolado no Setor de Protocolo desta Casa de Leis.

46. Interposto, o recurso será comunicado às demais licitantes que poderão impugná-lo no prazo de 5 (cinco) dias úteis. Findo esse período, impugnado ou não o recurso, a Comissão Permanente de Licitação poderá, no prazo de 5 (cinco) dias úteis, reconsiderar a sua decisão ou fazê-lo subir, devidamente informado, ao Presidente da Câmara de Vereadores de Piracicaba.

46.1. Para efeito do disposto no § 5º do art. 109 da Lei 8.666/93, ficam os autos desta Tomada de Preços com vista franqueada aos interessados.

47. Quaisquer argumentos ou subsídios concernentes à defesa da licitante que pretender reconsideração total ou parcial das decisões da Comissão Permanente de Licitação deverão ser apresentados por escrito, exclusivamente, anexando-se ao recurso próprio.

48. A impugnação do edital deverá observar as regras e os prazos previstos nos §§ 1º e 2º do art. 41 da Lei nº 8.666/93.

DO INSTRUMENTO DE CONTRATO

49. Sem prejuízo do disposto nos Capítulos III a IV da Lei n.º 8.666/93, o contrato referente à execução dos serviços será formalizado e conterá, necessariamente, as condições já especificadas neste Ato Convocatório.

50. Quaisquer condições apresentadas pela licitante vencedora em sua proposta, se pertinentes, poderão ser acrescentadas ao contrato a ser assinado.

DA ASSINATURA DO INSTRUMENTO DE CONTRATO

51. O Depto/Administrativo/Financeiro da Câmara de Vereadores de Piracicaba convocará oficialmente a licitante vencedora, durante a validade da sua proposta para, no prazo máximo de 2 (dois) dias úteis, assinar o Contrato, sob pena de decair o direito à contratação, sem prejuízo das sanções previstas no art. 81 da Lei n.º 8.666/93.

52. O prazo da convocação poderá ser prorrogado uma vez, por igual período, quando solicitado pela licitante vencedora durante o seu transcurso, desde que ocorra motivo justificado e aceito pela Administração.

53. É facultado à Administração, quando a convocada não assinar o referido documento no prazo e condições estabelecidos, chamar as licitantes remanescentes, obedecida a ordem de classificação, para fazê-lo em igual prazo e nas mesmas condições propostas pela primeira classificada, inclusive quanto aos preços atualizados, ou revogar esta Tomada de Preços, independentemente da cominação prevista no art. 81 da Lei n.º 8.666/93.

53.1. A recusa injustificada da licitante vencedora em assinar o contrato, aceitar ou retirar o instrumento equivalente, dentro do prazo estabelecido pela Administração, caracteriza o descumprimento total da obrigação assumida, sujeitando-a as penalidades legalmente estabelecidas. a) o disposto no item anterior não se aplica às licitantes convocadas nos termos do art. 64, § 2º da Lei n.º 8.666, de 21 de junho de 1993, que não aceitarem a contratação, nas mesmas condições propostas pela adjudicatária, inclusive quanto ao prazo e preço.



CÂMARA DE VEREADORES DE PIRACICABA

Estado de São Paulo

13

DA EXECUÇÃO DO CONTRATO

54. A execução do Contrato, bem como os casos nele omissos, regular-se-ão pelas cláusulas contratuais e pelos preceitos de direito público, aplicando-se-lhes, supletivamente, os princípios da teoria geral dos Contratos e as disposições de direito privado, na forma do art. 54, da Lei n.º 8.666/93, combinado com o inciso XII, do art. 55, do mesmo diploma legal.

DA VIGÊNCIA E DA EFICÁCIA

55. O prazo de vigência do contrato será de 5 (cinco) anos, contados da assinatura do referido instrumento, para efeito de garantia da obra.

55.1. O prazo para a execução dos serviços será de até 06 (seis) meses, contados da assinatura do contrato.

DOS ENCARGOS DA CÂMARA DE VEREADORES DE PIRACICABA E DA LICITANTE VENCEDORA

56. Caberá à Câmara de Vereadores de Piracicaba:

56.1. Permitir acesso dos funcionários da licitante vencedora às instalações da Câmara de Vereadores de Piracicaba, para a execução de serviços afetos ao objeto, porém, de acordo com horários e condições previamente acertadas com o Depto. Administrativo/Financeiro da Câmara de Vereadores de Piracicaba;

56.2. Prestar as informações e os esclarecimentos atinentes ao objeto, que venham a ser solicitados pelos prepostos da licitante vencedora;

56.3. Rejeitar qualquer serviço executado equivocadamente ou em desacordo com as orientações passadas pela Câmara de Vereadores de Piracicaba ou com as especificações constantes do Edital, em particular, do seu Anexo I;

56.4. Solicitar que seja feito o serviço recusado, de acordo com as especificações constantes do Ato Convocatório e do Anexo I;

56.5. Atestar as faturas correspondentes e fiscalizar o serviço.

57. Caberá à licitante vencedora:

57.1. Realizar os serviços objeto da presente licitação dentro dos prazos fixados no Edital, de acordo com a boa técnica e respeitando toda a legislação, normas e especificações técnicas pertinentes a cada item de serviço;

57.2. Refazer, no prazo fixado pela Câmara de Vereadores de Piracicaba, os serviços que forem rejeitados;

57.3. Responder, em relação aos seus técnicos, por todas as despesas decorrentes da execução dos serviços, tais como:

a) salários;

b) seguros de acidente;



CÂMARA DE VEREADORES DE PIRACICABA

Estado de São Paulo

14

c) taxas, impostos e contribuições;

d) indenizações;

e) vales refeição;

f) outras que porventura venham a ser criadas e exigidas pelo Governo;

57.4. Manter os seus empregados sujeitos às normas disciplinares da Câmara de Vereadores de Piracicaba, porém sem qualquer vínculo empregatício com o órgão;

57.5. Manter, ainda, os seus empregados identificados por crachá, quando em trabalho, devendo substituir imediatamente qualquer um deles que seja considerado inconveniente à boa ordem, às normas disciplinares da Câmara de Vereadores de Piracicaba ou, ainda, ao bom desenvolvimento dos serviços;

57.6. Respeitar as normas e procedimentos de controle e acesso às dependências da Câmara de Vereadores de Piracicaba;

57.7. Inteirar-se, junto à Câmara de Vereadores de Piracicaba, dos detalhes de entrada e saída, na área de prestação de serviços, de seu pessoal, veículos, equipamentos, materiais e demais pertences de sua propriedade, adotando as medidas de segurança exigidas;

57.8. Responder por quaisquer danos causados diretamente aos bens de propriedade da Câmara de Vereadores de Piracicaba, quando esses tenham sido ocasionados por seus empregados durante a prestação dos serviços objeto desta Tomada de Preços;

57.9. Responder, ainda, pelos danos causados diretamente à Administração ou a terceiros, decorrentes de culpa ou dolo em consequência da execução dos serviços, não excluindo ou reduzindo essa responsabilidade a fiscalização ou o acompanhamento pela Câmara de Vereadores de Piracicaba;

57.10. Arcar com a despesa decorrente de qualquer infração, seja qual for, desde que praticada por seus empregados no recinto da Câmara de Vereadores de Piracicaba;

57.11. Fornecer e preencher o Diário de Obra;

57.12. Comunicar ao Depto. Administrativo/Financeiro da Câmara de Vereadores de Piracicaba, por escrito, qualquer anormalidade de caráter urgente e prestar os esclarecimentos que julgar necessário;

57.13. Remover o entulho e todos os materiais que sobrarem, promovendo a limpeza dos serviços durante todo o período de execução e, especialmente, ao seu final;

57.14. Manter, durante toda a execução do Contrato, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas nesta Tomada de Preços em compatibilidade com as obrigações a serem assumidas.

DAS OBRIGAÇÕES SOCIAIS, COMERCIAIS E FISCAIS

58. À licitante vencedora caberá, ainda:

58.1. Assumir a responsabilidade por todos os encargos previdenciários e obrigações sociais previstos na legislação social e trabalhista em vigor, obrigando-se a saldá-los na



CÂMARA DE VEREADORES DE PIRACICABA

Estado de São Paulo

15

época própria, vez que os seus empregados não manterão nenhum vínculo empregatício com a Câmara de Vereadores de Piracicaba;

58.2. Assumir a responsabilidade por todas as providências e obrigações estabelecidas na legislação específica de acidentes do trabalho, quando, em ocorrência da espécie, forem vítimas os seus empregados no decorrer do fornecimento e do desempenho dos serviços ou em conexão com eles, ainda que acontecido em dependência da Câmara de Vereadores de Piracicaba;

59.3. Assumir todos os encargos de possível demanda trabalhista, cível ou penal, relacionadas a esse processo licitatório e respectivo Contrato, originariamente ou vinculados por prevenção, conexão ou contingência; e

58.4. Assumir, ainda, a responsabilidade pelos encargos fiscais e comerciais resultantes da adjudicação desta Tomada de Preços.

59. A inadimplência da licitante, com referência aos encargos estabelecidos na condição anterior, não transfere a responsabilidade por seu pagamento à Câmara de Vereadores de Piracicaba, nem poderá onerar o objeto desta Tomada de Preços, razão pela qual a licitante vencedora renuncia expressamente a qualquer vínculo de solidariedade, ativa ou passiva, com a Câmara de Vereadores de Piracicaba.

DAS OBRIGAÇÕES GERAIS

60. Deverá a licitante vencedora observar, também, o seguinte:

60.1. É expressamente proibida a contratação de servidor pertencente ao Quadro de Pessoal da Câmara de Vereadores de Piracicaba durante a prestação dos serviços, objeto da licitação;

60.2. É expressamente proibida, também, a veiculação de publicidade acerca desta Tomada de Preços, salvo se houver prévia autorização do Presidente da Câmara de Vereadores de Piracicaba;

DA RESPONSABILIDADE TÉCNICA PELA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

61. Caberá à licitante vencedora providenciar, junto ao CREA, a devida Anotação de Responsabilidade Técnica-ART relativa aos serviços objeto da presente licitação, de acordo com a legislação vigente.

DO ACOMPANHAMENTO E DA FISCALIZAÇÃO

62. Durante a vigência do contrato, a execução dos serviços será acompanhada e fiscalizada, em todos os seus termos, pelo Depto. Administrativo/Financeiro da Câmara de Vereadores de Piracicaba, permitida a contratação de terceiros para assisti-lo e subsidiá-lo de informações pertinentes a essa atribuição.

62.1. Além do acompanhamento e da fiscalização dos serviços, o Depto. Administrativo/Financeiro da Câmara de Vereadores de Piracicaba poderá, ainda, sustar qualquer trabalho que esteja sendo executado em desacordo com o especificado, sempre que essa medida se tornar necessária.



CÂMARA DE VEREADORES DE PIRACICABA

Estado de São Paulo

16

63. O Depto. Administrativo/Financeiro da Câmara de Vereadores de Piracicaba anotará em Diário de Obra, a ser fornecido pela licitante vencedora, todas as ocorrências relacionadas com a execução dos serviços, determinando o que for necessário à regularização das faltas ou defeitos observados.

63.1. O Diário de Obra deverá ter todas as suas páginas numeradas em ordem seqüencial, em 3 (três) vias. Caberá ao responsável técnico da licitante vencedora o seu preenchimento. Diariamente será dada ciência do preenchimento do Diário ao Depto. Administrativo/Financeiro da Câmara de Vereadores de Piracicaba que, após efetuar no Diário as anotações mencionadas no caput da presente Condição, destacará a primeira via de cada página, para seu controle e arquivo. A segunda via será destacada e arquivada pela licitante vencedora, ficando a terceira via no próprio Diário. Ao final dos serviços, o Diário de Obra deverá ser entregue à Câmara de Vereadores de Piracicaba.

63.2. As decisões e providências que ultrapassarem a competência do representante deverão ser solicitadas a seus superiores em tempo hábil para a adoção das medidas cabíveis.

64. A licitante vencedora deverá indicar preposto, a ser submetido à aprovação da Administração da Câmara de Vereadores de Piracicaba, durante o período de vigência do contrato, para representá-la sempre que for necessário.

DA ATESTAÇÃO

65. A atestação das faturas relativas aos serviços prestados caberá ao Depto. Administrativo/Financeiro da Câmara de Vereadores de Piracicaba.

DA DESPESA

66. A despesa com a execução dos serviços de que trata o objeto desta Tomada de Preços, mediante a emissão de nota de empenho ordinário, está a cargo da Dotação Orçamentária nº 01.031.0001.1.377 - 4.4.90.51 - Obras e Instalações para o exercício de 2014.

DO PAGAMENTO

67. Os pagamentos serão efetuados de acordo com a medição da obra executada, e deverá ser apresentada nota fiscal/fatura dos serviços desde que aprovados pelo Depto. Administrativo/Financeiro da Câmara de Vereadores de Piracicaba, para liquidação e pagamento, mediante ordem bancária creditada em conta corrente, até o 15º (décimo quinto) dia útil contado da entrega dos documentos no Depto. Administrativo/Financeiro da Câmara de Vereadores de Piracicaba.

68. A Câmara de Vereadores de Piracicaba reserva-se o direito de recusar o pagamento se, no ato da atestação, os serviços executados não estiverem de acordo com a especificação apresentada e aceita.

69. A Câmara de Vereadores de Piracicaba poderá deduzir do montante a pagar, os valores correspondentes a multas ou indenizações devidas pela licitante vencedora, nos termos desta Tomada de Preços.



CÂMARA DE VEREADORES DE PIRACICABA

Estado de São Paulo

17

70. Nenhum pagamento será efetuado à licitante vencedora enquanto pendente de liquidação qualquer obrigação financeira e previdenciária, sem que isso gere direito a reajustamento de preços, atualização monetária.

71. Para efeito de cada pagamento, a nota fiscal/fatura de serviços deverá estar acompanhada das guias de comprovação de recolhimento dos encargos previdenciários (INSS e FGTS), extraídos via Internet e com validade em vigor e a declaração informando se a empresa recebe algum tipo de isenção com relação ao INSS.

DA ALTERAÇÃO DO CONTRATO

72. O Contrato a ser firmado poderá ser alterado nos casos previstos no art. 65 da Lei 8.666/93, desde que haja interesse da Administração, com a apresentação das devidas justificativas adequadas a esta Tomada de Preços.

DO AUMENTO OU SUPRESSÃO DO OBJETO

73. No interesse da Administração poderá ser aumentado ou suprimido até os limites previstos no art. 65, parágrafos 1º e 2º, da Lei n.º 8.666/93.

73.1. A licitante vencedora fica obrigados a aceitar, nas mesmas condições licitadas, os acréscimos ou supressões que se fizerem necessários; e

73.2. Nenhum acréscimo ou supressão poderá exceder o limite estabelecido nesta condição, salvo as supressões resultantes de acordo celebrados entre as partes.

DAS PENALIDADES

74. O atraso injustificado ou o descumprimento das obrigações estabelecidas no Contrato sujeitará a licitante vencedora à multa de 0,5% (zero vírgula cinco por cento) por dia e por ocorrência, até o máximo de 10% (dez por cento) sobre o valor total do Contrato, recolhida no prazo máximo de 15 (quinze) dias corridos, uma vez comunicada oficialmente.

75. Pela inexecução total ou parcial do objeto desta Tomada de Preços, o Depto. Administrativo/Financeiro da Câmara de Vereadores de Piracicaba, garantida a prévia defesa, aplicará a licitante vencedora as seguintes sanções:

75.1. Advertência;

75.2. Multa de 10% (dez por cento) sobre o valor total do Contrato, no caso de inexecução total do objeto contratado, recolhida no prazo de 15 (quinze) dias corridos, contado da comunicação oficial;

75.3. Suspensão temporária de participar em licitação e impedimento de contratar com a Câmara de Vereadores de Piracicaba, pelo prazo de até 2 (dois) anos;

75.4. Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida a reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade, que será concedida sempre que a licitante ressarcir a Câmara de Vereadores de Piracicaba de Vereadores de Piracicaba pelos prejuízos resultantes e após decorrido o prazo da sanção aplicada com base no subitem anterior.



CÂMARA DE VEREADORES DE PIRACICABA

Estado de São Paulo

18

76. Pelos motivos que a seguir enumerados, a licitante vencedora estará sujeita às penalidades tratadas nas Condições anteriores:

76.1 - pela recusa injustificada de assinar o Contrato;

76.2.- pela execução dos serviços objeto desta licitação em desacordo com as especificações técnicas e demais condições estabelecidas neste ato convocatório.

77. As sanções de advertência, suspensão temporária de participar em licitação e impedimento de contratar com a Câmara de Vereadores de Piracicaba, e declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública poderão ser aplicadas à licitante vencedora juntamente com as de multa, descontando-a dos pagamentos a serem efetuados.

DA RESCISÃO DO CONTRATO

78. A inexecução total ou parcial do Contrato enseja a sua rescisão, conforme disposto nos artigos 77 a 80 da Lei no 8.666/93.

78.1- Os casos de rescisão contratual serão formalmente motivados nos autos do processo, assegurado o contraditório e a ampla defesa.

79. A rescisão do Contrato poderá ser:

79.1. Determinado por ato unilateral e escrito da Câmara de Vereadores de Piracicaba, nos casos enumerados nos incisos I a XII e XVII do art. 78 da Lei 8.666/93, notificando-se a licitante vencedora com a antecedência mínima de 10 (dez) dias corridos; ou

79.2. Amigável, por acordo entre as partes, reduzida a termo, desde que haja conveniência para a Câmara de Vereadores de Piracicaba; ou

79.3. Judicial, nos termos da legislação vigente sobre a matéria.

80. A rescisão administrativa ou amigável será precedida de autorização escrita e fundamentada da autoridade competente.

DA IMPUGNAÇÃO DO EDITAL

81. É facultado a qualquer cidadão impugnar, por escrito, os termos da presente Tomada de Preços, até 05 (cinco) dias úteis antes da data fixada para abertura dos envelopes de habilitação (Documentação), devendo a Administração da Câmara de Vereadores de Piracicaba, por intermédio da Comissão Permanente de Licitação, julgar e responder à impugnação em até 03 (três) dias úteis.

Observação: O pedido de impugnação deverá ser protocolado no Setor de Protocolo desta Casa de Leis.

82. Decairá do direito de impugnar os termos deste Edital perante a Câmara de Vereadores de Piracicaba a licitante que não o fizer até o segundo dia útil que anteceder à data marcada para recebimento e abertura dos envelopes "Documentação" e "Proposta", apontando as falhas ou irregularidades que o viciariam, hipótese em que tal comunicação não terá efeito de recurso.



CÂMARA DE VEREADORES DE PIRACICABA

Estado de São Paulo

19

83. A impugnação feita tempestivamente pela licitante não a impedirá de participar desta Tomada de Preços até o trânsito em julgado da decisão a ela pertinente.

DAS CONDIÇÕES GERAIS E FINAIS

84. A critério da Administração da Câmara de Vereadores de Piracicaba, esta Tomada de Preços poderá:

84.1. Ser anulada, se houver ilegalidade de ofício ou por provocação de terceiros, mediante parecer escrito e devidamente fundamentado; ou

84.2. Ser revogada, a juízo da Câmara de Vereadores de Piracicaba, se for considerada inoportuna ou inconveniente ao interesse público, decorrente de fato superveniente devidamente comprovado, pertinente e suficiente para justificar tal conduta; ou

84.3. Ter sua data de abertura dos envelopes "Documentação" e "Proposta" transferida, por conveniência exclusiva da Câmara de Vereadores de Piracicaba.

85. Será observado, ainda, quanto ao procedimento desta Tomada de Preços:

85.1. A anulação do procedimento licitatório por motivo de ilegalidade não gera obrigação de indenizar, ressalvado o disposto no parágrafo único do art. 59 da Lei n.º 8.666/93;

85.2. A nulidade do procedimento licitatório induz à do Contrato, ressalvado, ainda, o dispositivo citado na alínea anterior; e

85.3. No caso de desfazimento do processo licitatório, fica assegurado o contraditório e a ampla defesa.

86. A licitante deverá indicar em sua proposta, ou encaminhar até a data de assinatura do contrato, o nome do seu preposto, que estará sujeito à aceitação da Câmara de Vereadores de Piracicaba, para representar a licitante vencedora na execução do Contrato.

87. Em caso de dúvida, a interessada deverá contatar a Comissão Permanente de Licitação no Setor de Contratos da Câmara de Vereadores de Piracicaba, do Edifício-Sede, situado na Rua Alferes José Caetano, 834 – Piracicaba/SP., ou pelos telefones: (19) 3403-6529/3403-7009, e-mail contratos@contratos.sp.gov.br, no horário das 08:00hs às 11:00hs e das 13:00hs às 17:00hs, horas, para obtenção dos esclarecimentos que julgar necessários.

87.1 Os interessados poderão consultar o edital no sítio eletrônico da Câmara de Vereadores de Piracicaba, www.camarapiracicaba.sp.gov.br, e retirar cópia sem ônus no Setor de Contratos/Subsolo da Câmara de Vereadores de Piracicaba, bem como obter cópia do projeto básico, projeto executivo e plantas, no horário das 08:00hs às 11:00hs e das 13:00hs às 17:00hs.

DOS ANEXOS

88. São partes integrantes deste Edital:

Projeto Básico;
Projeto Executivo;
Especificações Técnicas dos Serviços e
Orçamento estimado em planilhas de quantidade e preços.



CÂMARA DE VEREADORES DE PIRACICABA

Estado de São Paulo

20

DO FORO

89. As questões decorrentes da execução deste instrumento, que não possam ser dirimidas administrativamente, serão processadas e julgadas no Foro da Cidade de Piracicaba/SP com exclusão de qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO, em 03 de outubro de 2014.

Presidente: _____

Secretário: _____

Membros: _____



CÂMARA DE VEREADORES DE PIRACICABA
Estado de São Paulo

21

TOMADA DE PREÇOS 05/2014

PROCESSO Nº 1525/2014

ANEXO I

- Projeto Básico;
- Projeto Executivo;
- Especificações Técnicas dos Serviços e
- Orçamento Estimado em Planilha de Quantidades e Preços;



CÂMARA DE VEREADORES DE PIRACICABA

Estado de São Paulo

22

TOMADA DE PREÇOS 05/2014
PROCESSO Nº 1525/2014

ANEXO II

MINUTA DO CONTRATO

TERMO DE CONTRATO QUE ENTRE SI FAZEM A CÂMARA DE VEREADORES DE PIRACICABA E A EMPRESA..... PARA REFORMA DO 4º ANDAR DO PRÉDIO ANEXO DA CÂMARA DE VEREADORES, TRANSFORMANDO-O EM CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO.

A Câmara de Vereadores de Piracicaba, neste ato denominado CONTRATANTE, com sede na rua, em Piracicaba - SP, inscrita no CNPJ (MF) sob o nº, representada pelo seu Presidente, Sr. _____, e, de outro lado a empresa _____, inscrita no CNPJ nº _____, estabelecida _____ doravante denominada simplesmente CONTRATADA, neste ato representada pelo Sr.(a) _____, portador da Cédula de Identidade nº _____ SSP/___ e CPF (MF) nº _____, de acordo com a representação legal que lhe é outorgada por _____, têm entre si justo e avençado, e celebram o presente Contrato para a execução de reforma do 4º andar do Prédio Anexo da Câmara de Vereadores, transformando-o em Centro de Documentação, relacionados na cláusula do objeto, o qual está vinculado ao Edital da Tomada de Preços nº 05/2013 e a proposta apresentada pela CONTRATADA, constantes do Processo nº 1525/2014, sujeitando-se o CONTRATANTE e a CONTRATADA às normas disciplinares da Lei nº 8.666/93 e alterações posteriores mediante as Cláusulas que se seguem:

1 - CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO

1.1. O presente termo contratual tem como objeto a execução de reforma do 4º andar do Prédio Anexo da Câmara de Vereadores, transformando-o em Centro de Documentação, conforme especificações constantes dos Anexos deste Edital.

2 - CLÁUSULA SEGUNDA - DO VALOR DO CONTRATO

2.1. O valor total do presente Contrato importa em R\$ (..... reais).

3 - CLÁUSULA TERCEIRA - DO AMPARO LEGAL

3.1. A lavratura do presente contrato decorre da realização da Tomada de Preços nº 05/2014, realizada com fundamento no artigo 22, inciso II, § 2º, combinado com o art. 23, inciso I, alínea "b", da Lei nº 8.666/93.

4 - CLÁUSULA QUARTA - DA EXECUÇÃO DO CONTRATO

4.1. A execução deste Contrato, bem como os casos nele omissos, regular-se-ão pelas Cláusulas contratuais e pelos preceitos de direito público, aplicando-se-lhes, supletivamente, os princípios da Teoria Geral dos Contratos e as disposições de direito privado, na forma do artigo 54, da Lei nº 8.666/93 combinado com o inciso XII, do artigo 55, do mesmo diploma legal.



5 - CLÁUSULA QUINTA - DA VIGÊNCIA E DA EFICÁCIA

5.1. O prazo de vigência deste contrato será de 5 (anos) anos, para efeito de garantia da obra, contado de sua assinatura, com eficácia legal após a publicação do seu extrato no Diário Oficial do Município de Piracicaba, tendo início e vencimento em dia de expediente, devendo-se excluir o primeiro e incluir o último.

5.2. O prazo para execução da obra é de até 06 (seis) meses a contar da assinatura do contrato.

6 - CLÁUSULA SEXTA - DOS ENCARGOS DO CONTRATANTE

6.1. Caberá ao CONTRATANTE:

6.1.1. Permitir acesso dos funcionários da CONTRATADA às instalações da Câmara de Vereadores de Piracicaba para a execução de serviços afetos ao objeto, porém, de acordo com horários e condições previamente acertadas com o Depto. Administrativo/Financeiro da Câmara de Vereadores de Piracicaba;

6.1.2.4. Prestar as informações e os esclarecimentos atinentes ao objeto, que venham a ser solicitados pelos empregados da CONTRATADA;

6.1.3. Rejeitar qualquer serviço executado equivocadamente ou em desacordo com as orientações passadas pela Câmara de Vereadores de Piracicaba ou com as especificações constantes do Edital;

6.1.4. Solicitar que seja refeito o serviço recusado, de acordo com as especificações constantes do instrumento convocatório.

6.1.5. atestar as faturas correspondentes e fiscalizar o serviço.

7 - CLÁUSULA SÉTIMA - DOS ENCARGOS DA CONTRATADA

7. Caberá à CONTRATADA:

7.1. Realizar os serviços objeto da presente licitação dentro dos prazos fixados no Edital, de acordo com a boa técnica e respeitando toda a legislação, normas e especificações técnicas e, ainda, o disposto nas especificações contidas na Tomada de Preços nº 05/2014, em particular, em seus Anexos.;

7.2. Refazer, no prazo fixado pela Câmara de Vereadores de Piracicaba, os serviços que forem rejeitados;

7.3. Reparar, corrigir ou substituir todo o serviço que apresente defeito ou que esteja em desacordo com as especificações do Edital;

7.4. Responder, em relação aos seus técnicos, por todas as despesas decorrentes da execução dos serviços, tais como:

- a) salários;
- b) seguros de acidente;
- c) taxas, impostos e contribuições;



CÂMARA DE VEREADORES DE PIRACICABA

Estado de São Paulo

24

- d) indenizações;
- e) vales-refeição;
- f) vales-transporte; e
- g) outras que porventura venham a ser criadas e exigidas pelo Governo;

7.5. Manter os seus técnicos sujeitos às normas disciplinares da Câmara de Vereadores de Piracicaba, porém sem qualquer vínculo empregatício com o órgão;

7.6. Manter, ainda, os seus técnicos identificados por crachá, quando em trabalho, devendo substituir imediatamente qualquer um deles que seja considerado inconveniente à boa ordem, às normas disciplinares da Câmara de Vereadores de Piracicaba ou, ainda, ao bom desenvolvimento dos serviços;

7.7. Respeitar as normas e procedimentos de controle e acesso às dependências da Câmara de Vereadores de Piracicaba;

7.8. Inteirar-se, no Departamento Administrativo/Financeiro da Câmara de Vereadores de Piracicaba dos detalhes de entrada e saída, na área de prestação de serviços, de seu pessoal, veículos, equipamentos, materiais e demais pertences de sua propriedade, adotando as medidas de segurança exigidas;

7.9. Submeter à aprovação do Departamento Administrativo/Financeiro da Câmara de Vereadores de Piracicaba, antes do início dos trabalhos, a relação nominal de seu pessoal técnico envolvido com a execução do objeto;

7.10. Permitir, aos funcionários da Câmara de Vereadores de Piracicaba e àqueles a quem a Câmara de Vereadores de Piracicaba formalmente indicar acesso às suas instalações e a todo local onde estiverem sendo estocados materiais relacionados com o objeto;

7.11. Responder por quaisquer danos causados diretamente aos bens de propriedade da Câmara de Vereadores de Piracicaba, quando esses tenham sido ocasionados por seus técnicos durante a prestação dos serviços objeto desta Tomada de Preços;

7.12. Responder, ainda, pelos danos causados diretamente à Administração ou a terceiros, decorrentes de culpa ou dolo em consequência da execução dos serviços em apreço, não excluindo ou reduzindo essa responsabilidade a fiscalização ou o acompanhamento pela Câmara de Vereadores de Piracicaba;

7.13. Arcar com a despesa decorrente de qualquer infração seja qual for, desde que praticada por seus empregados no recinto da Câmara de Vereadores de Piracicaba;

7.14. Fornecer e preencher o Diário de Obra, conforme Cláusula Décima Primeira do presente Contrato;

7.15. Comunicar à Administração do CONTRATANTE, por escrito, qualquer anormalidade de caráter urgente e prestar os esclarecimentos que julgar necessários;

7.16. Remover o entulho e todos os materiais que sobrarem, promovendo a limpeza dos serviços durante todo o período de execução e, especialmente, ao seu final;

7.17. Manter, durante toda a execução deste Contrato, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na Tomada de Preços em compatibilidade com as obrigações a serem assumidas.



7.18. Entregar a obra concluída em até 06 (seis) meses contados da assinatura desse instrumento.

8 - CLÁUSULA OITAVA - DAS OBRIGAÇÕES SOCIAIS, COMERCIAIS E FISCAIS

8.1 À CONTRATADA caberá, ainda:

8.1.1. Assumir a responsabilidade por todos os encargos previdenciários e obrigações sociais previstos na legislação social e trabalhista em vigor, obrigando-se a saldá-los na época própria, vez que os seus funcionários não manterão nenhum vínculo empregatício com a CONTRATANTE;

8.1.2. Assumir, também, a responsabilidade por todas as providências e obrigações estabelecidas na legislação específica de acidentes do trabalho, quando, em ocorrência da espécie, forem vítimas os seus funcionários quando da execução dos serviços, ou em conexão com eles, ainda que acontecido nas dependências do CONTRATANTE;

8.1.3. Assumir todos os encargos de possível demanda trabalhista, civil ou penal, relacionadas à prestação dos serviços, originariamente ou vinculada por prevenção, conexão ou continência, e;

8.1.4. Assumir, ainda, a responsabilidade pelos encargos fiscais e comerciais resultantes da execução deste CONTRATO.

8.2. A inadimplência da CONTRATADA, com referência aos encargos estabelecidos na condição anterior, não transfere a responsabilidade por seu pagamento à Administração do CONTRATANTE, nem poderá onerar o objeto deste Contrato, razão pela qual a CONTRATADA renuncia expressamente a qualquer vínculo de solidariedade, ativa ou passiva, com o CONTRATANTE.

9 - CLÁUSULA NONA - DAS OBRIGAÇÕES GERAIS

9. Deverá a CONTRATADA observar, também, o seguinte:

9.1. É expressamente proibida à contratação de servidor pertencente ao Quadro de Pessoal do CONTRATANTE durante a vigência do Contrato;

9.2. É expressamente proibida, também, a veiculação de publicidade acerca deste contrato, salvo se houver prévia autorização da Administração do CONTRATANTE; e

10 - CLÁUSULA DÉCIMA - DA RESPONSABILIDADE TÉCNICA PELA ELABORAÇÃO DOS SERVIÇOS

10.1. Caberá à CONTRATADA providenciar, junto ao CREA, a devida Anotação de Responsabilidade Técnica-ART relativa aos serviços objeto da presente licitação, de acordo com a legislação vigente.

10.2. O responsável técnico pelos serviços a serem desenvolvidos deverá ter vínculo formal com a CONTRATADA e deverá ser o indicado na fase de qualificação técnica do certame licitatório.



11 - CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - DO ACOMPANHAMENTO E DA FISCALIZAÇÃO

11.1. Durante a vigência do contrato, a execução dos serviços será acompanhada e fiscalizada, em todos os seus termos, permitida a contratação de terceiros pela Câmara de Vereadores de Piracicaba, para assisti-lo e subsidiá-lo de informações pertinentes a essa atribuição.

11.1.1. Além do acompanhamento e da fiscalização dos serviços, a Administração poderá, ainda, sustar qualquer trabalho que esteja sendo executado em desacordo com o especificado, sempre que essa medida se tornar necessária.

11.2. O Departamento Administrativo/Financeiro da Câmara de Vereadores de Piracicaba anotarà em Diário de Obra, a ser fornecido pela CONTRATADA, todas as ocorrências relacionadas com a execução dos serviços, determinando o que for necessário à regularização das faltas ou defeitos observados.

11.3. Diário de Obra deverá ter todas as suas páginas numeradas em ordem seqüencial, em 3 (três) vias. Caberá ao responsável técnico da CONTRATADA o seu preenchimento. Diariamente será dada ciência do preenchimento do Diário ao servidor do Departamento Administrativo/Financeiro da Câmara de Vereadores de Piracicaba encarregado da fiscalização dos serviços que, após efetuar no Diário as anotações mencionadas no inciso anterior da presente Cláusula, destacará a primeira via de cada página, para seu controle e arquivo. A segunda via será destacada e arquivada pela CONTRATADA, ficando a terceira via no próprio Diário. Ao final dos serviços, o Diário de Obra deverá ser entregue ao CONTRATANTE.

11.4. As decisões e providências que ultrapassarem a competência do representante deverão ser solicitadas a seus superiores em tempo hábil para a adoção das medidas cabíveis.

11.5. A CONTRATADA deverá indicar preposto, a ser submetido à aprovação do Departamento Administrativo/Financeiro da CONTRATANTE, durante o período de vigência do contrato, para representá-la sempre que for necessário.

11.6. Além do acompanhamento e da fiscalização dos serviços, o Departamento Administrativo/Financeiro da Câmara de Vereadores de Piracicaba poderá, ainda, sustar qualquer trabalho que esteja sendo executado em desacordo com o especificado, sempre que essa medida se tornar necessária.

12 - CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - DA ATESTAÇÃO

12.1. A atestação das faturas relativas aos serviços prestados caberá ao Departamento Administrativo/Financeiro da Câmara de Vereadores de Piracicaba.

13 - CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA - DA DESPESA

13.1. A despesa com a execução dos serviços de que trata o objeto desta Tomada de Preços, mediante a emissão de nota de empenho global, está a cargo da Dotação Orçamentária nº 01.031.0001.1.377 - 4.4.90.51 - Obras e Instalações para o exercício de 2014.

14 - CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA - DO PAGAMENTO

14.1. Os pagamentos serão efetuados de acordo com a medição da obra executada, e deverá ser apresentado nota fiscal/fatura dos serviços desde que aprovados pelo Depto. Administrativo/Financeiro da Câmara de Vereadores de Piracicaba, para liquidação e pagamento,



CÂMARA DE VEREADORES DE PIRACICABA

Estado de São Paulo

27

mediante ordem bancária creditada em conta corrente, até o 15º (décimo quinto) dia útil contado da entrega dos documentos no Depto. Administrativo/Financeiro da Câmara de Vereadores de Piracicaba.

14.2. O CONTRATANTE reserva-se o direito de recusar o pagamento se, no ato da atestação, os serviços executados não estiverem de acordo com a especificação apresentada e aceita.

14.3. O CONTRATANTE poderá deduzir da importância a pagar os valores correspondentes a multas ou indenizações devidas pela CONTRATADA nos termos deste contrato.

14.4. Nenhum pagamento será efetuado à CONTRATADA enquanto pendente de liquidação qualquer obrigação, sem que isso gere direito a reajustamento de preços ou correção monetária.

14.5. Para efeito de cada pagamento, a nota fiscal/fatura de serviços deverá estar acompanhada das guias de comprovação de recolhimento dos encargos previdenciários (INSS e FGTS), extraídos via internet, com validade em vigor.

14.6. O prazo de pagamento dos serviços será contado a partir da apresentação da nota fiscal fatura, relativa aos serviços executados, completados e aprovados pelo Depto. Administrativo/Financeiro da Câmara de Vereadores de Piracicaba, para liquidação e pagamento, mediante ordem bancária creditada em conta corrente, até o 15º (décimo quinto) dia útil contado da entrega dos documentos.

15 - CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA - DA ALTERAÇÃO DO CONTRATO

15.1. Este Contrato poderá ser alterado nos casos previstos no art. 65 da Lei 8.666/93, desde que haja interesse da Administração do CONTRATANTE, com a apresentação das devidas justificativas.

16 - CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA - DO AUMENTO OU SUPRESSÃO

16.1. No interesse da Administração do CONTRATANTE, o valor inicial atualizado do contrato poderá ser aumentado ou suprimido até o limite fixado no artigo 65, parágrafos 1º e 2º, da Lei n.º 8.666/93.

16.1.1. A CONTRATADA fica obrigada a aceitar, nas mesmas condições licitadas, os acréscimos ou supressões que se fizerem necessários; e

16.1.2. Nenhum acréscimo ou supressão poderá exceder o limite estabelecido nesta Cláusula, exceto as supressões resultantes de acordo entre as partes.

17 - CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA - DAS PENALIDADES

17.1. O atraso injustificado na execução dos serviços ou o descumprimento das obrigações estabelecidas no CONTRATO sujeitará a CONTRATADA à multa de 0,5% (zero vírgula cinco por cento) por dia e por ocorrência, até o máximo de 10% (dez por cento) sobre o valor total do contrato, recolhida no prazo máximo de 15 (quinze) dias corridos, uma vez comunicada oficialmente.

17.2. Pela inexecução total ou parcial do objeto deste contrato, a Administração do CONTRATANTE poderá garantir a prévia defesa, aplicar à CONTRATADA as seguintes sanções:

17.2.1. Advertência;



CÂMARA DE VEREADORES DE PIRACICABA

Estado de São Paulo

28

17.2.2. Multa de 10% (dez por cento) sobre o valor total do contrato, no caso de inexecução total do objeto contratado, recolhida no prazo de 15 (quinze) dias corridos, contado da comunicação oficial;

17.2.3. Suspensão temporária de participar em licitação e impedimento de contratar com a Administração do CONTRATANTE, pelo prazo de até 2 (dois) anos;

17.2.4. Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida a reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade, que será concedida sempre que a CONTRATADA ressarcir a Administração do CONTRATANTE pelos prejuízos resultantes e após decorrido o prazo da sanção aplicada com base no subitem anterior.

17.3. Pelos motivos que se seguem, principalmente, a CONTRATADA estará sujeita às penalidades tratadas nos itens 1 e 2 desta cláusula:

17.3.1. Pela não prestação dos serviços objeto da contratação de acordo com as especificações técnicas do ato convocatório e com as pertinentes normas técnicas;

17.3.2. Pelo atraso no início e conclusão dos serviços;

17.3.3. Pelo descumprimento de qualquer das condições dispostas no presente Instrumento.

18 - CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA - DA RESCISÃO

18.1. A inexecução total ou parcial deste Contrato enseja a sua rescisão, conforme disposto nos artigos 77 a 80 da Lei nº 8.666/93.

18.1.1. Os casos de rescisão contratual serão formalmente motivados nos autos do processo, assegurado o contraditório e a ampla defesa.

18.2. A rescisão deste contrato poderá ser:

18.2.1. Determinado por ato unilateral e escrito da Administração do CONTRATANTE, nos casos enumerados nos incisos I a XII e XVII do artigo 78 da Lei mencionada, notificando-se a CONTRATADA com a antecedência mínima de 10 (dez) dias corridos.

18.2.2. Amigável, por acordo entre as partes, reduzida a termo neste contrato, desde que haja conveniência para a Administração do CONTRATANTE; ou

18.2.3. Judicial, nos termos da legislação vigente sobre a matéria.

18.3. A rescisão administrativa ou amigável será precedida de autorização escrita e fundamentada da autoridade competente.

18.3.1. Os casos de rescisão contratual serão formalmente motivados nos autos do processo, assegurado o contraditório e a ampla defesa.

19 - CLÁUSULA DÉCIMA NONA - DA VINCULAÇÃO AO EDITAL E À PROPOSTA

19.1. Este contrato fica vinculado aos termos do Tomada de Preços nº 05/2014 e à proposta da CONTRATADA, constante do Processo nº 1525/2014.



CÂMARA DE VEREADORES DE PIRACICABA

Estado de São Paulo

29

20 - CLÁUSULA VIGÉSIMA - DO FORO

20.1. As questões decorrentes da execução deste Instrumento, que não possam ser dirimidas administrativamente, serão processadas e julgadas no Foro da Cidade de Piracicaba - SP, com exclusão de qualquer outro por mais privilegiado que seja.

20.2. E, para firmeza e validade do que foi pactuado, lavrou-se o presente Contrato em 3 (três) vias de igual teor e forma, para que surtam um só efeito, as quais, depois de lidas, são assinadas pelos representantes das partes, CONTRATANTE e CONTRATADA, e pelas testemunhas abaixo.

Piracicaba, de de 2014.

CÂMARA DE VEREADORES DE PIRACICABA

CONTRATADA

Representante Legal

TESTEMUNHAS:

NOME:

CPF:

RG:

NOME:

CPF:

RG:



CÂMARA DE VEREADORES DE PIRACICABA

Estado de São Paulo

30

INSTRUÇÕES Nº 02/2007
TERMO DE CIÊNCIA E NOTIFICAÇÃO
ESTADO DE SÃO PAULO

Órgão: CAMARA DE VEREADORES DE PIRACICABA

Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA REFORMA DO 4º ANDAR DO PRÉDIO ANEXO DA CÂMARA DE VEREADORES, TRANSFORMANDO-O EM CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO

CONTRATANTE: Câmara de Vereadores de Piracicaba, representada neste ato pelo seu Presidente, Sr. João Manoel dos Santos.

CONTRATADA:

Na qualidade de Contratante e Contratada, respectivamente, do Termo acima identificado, e, cientes do seu encaminhamento ao TRIBUNAL DE CONTAS DO ESTADO, para fins de instrução e julgamento, damo-nos por CIENTES e NOTIFICADOS para acompanhar todos os atos da tramitação processual, até julgamento final e sua publicação e, se for o caso e de nosso interesse, para, nos prazos e nas formas legais e regimentais, exercer o direito da defesa, interpor recursos e o mais que couber.

Outrossim, declaramos estar cientes, doravante, de que todos os despachos e decisões que vierem a ser tomados, relativamente ao aludido processo, serão publicados no Diário Oficial do Estado, Caderno do Poder Legislativo, parte do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, iniciando-se, a partir de então, a contagem dos prazos processuais.

Piracicaba,

CONTRATANTE
João Manoel dos Santos
Presidente da Câmara de Vereadores de Piracicaba

CONTRATADA



CÂMARA DE VEREADORES DE PIRACICABA

Estado de São Paulo

31

OBRA: CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO DA CÂMARA DE VEREADORES DE PIRACICABA SP

Ref.: Memorial Descritivo e Planilha de Custo

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO			TOTAL
				MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL UNITÁRIO	
01.	SERVIÇOS PRELIMINARES						
01.01	Recolhimento de ART	vb	1			R\$ 400,00	R\$ 400,00
01.02	Implantação de canteiro de obras	vb	1	R\$ 1.950,00	R\$ 500,00	R\$ 2.450,00	R\$ 2.450,00
01.03	Locação, montagem e desmontagem de elevador monta carga	vb	1	R\$ 3.900,00	R\$ 1.300,00	R\$ 5.200,00	R\$ 5.200,00
01.04	Instalação de proteção perimetral	vb	1	R\$ 2.000,00	R\$ 1.300,00	R\$ 3.300,00	R\$ 3.300,00
	Subtotal						R\$ 11.350,00
02.	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS						
02.01	Demolição de alvenaria inclusive revestimento	m ²	82,5		R\$ 20,00	R\$ 20,00	R\$ 1.650,00
02.02	Demolição de piso cerâmico inclusive rodapé	m ²	132		R\$ 20,00	R\$ 20,00	R\$ 2.640,00
02.03	Remoção de caixilhos de vidros - Portas e Janelas	m ²	45		R\$ 20,00	R\$ 20,00	R\$ 900,00
02.04	Remoção de divisórias painel/painel e painél/vidro/painél	m ²	36		R\$ 30,00	R\$ 25,00	R\$ 900,00
02.05	Remoção de piso Paviflex inclusive rodapé	m ²	100		R\$ 20,00	R\$ 20,00	R\$ 2.000,00
02.06	Remoção de telha de fibrocimento	m ²	220,8		R\$ 20,00	R\$ 15,00	R\$ 3.312,00
02.07	Remoção das tubulações de água e esgoto existentes	vb	1		R\$ 585,00	R\$ 450,00	R\$ 450,00
02.08	Remoção de entulho para aterro legalizado pela Prefeitura Municipal de Piracicaba	m ³	25,6			R\$ 100,00	R\$ 2.560,00
	Subtotal						R\$ 14.412,00
03.	SUPERESTRUTURA						
03.01	Forma para estrutura de concreto aparente	m ²	53			R\$ 75,00	R\$ 3.975,00
03.02	Armação CA-50/60	kg	560			R\$ 3,50	R\$ 1.960,00
03.03	Concreto estrutural	m ³	4				



CÂMARA DE VEREADORES DE PIRACICABA

Estado de São Paulo

32

	fck 25MPa inclusive lançamento					R\$ 275,00	R\$ 1.100,00
03.04	graute pronto para uso	kg	60			R\$ 10,00	R\$ 600,00
	Subtotal						R\$ 7.635,00
04.	Alvenarias e Fechamentos						
04.01	Alvenaria com tijolo ecológico esp.=15cm	m ²	115			R\$ 130,00	R\$ 14.950,00
04.02	Divisória em gesso acartonado estruturados com perfis metálicos 1ST/1ST esp.=10cm - painel/painel	m ²	30			R\$ 120,00	R\$ 3.600,00
04.03	Divisória em gesso acartonado estruturados com perfis metálicos 1ST/1ST esp.=10cm - painel/vidro/painel	m ²	26			R\$ 120,00	R\$ 3.120,00
	Subtotal						R\$ 21.670,00
05.	Cobertura						
05.01	Estrutura metálica apoiada sobre pilares existentes	m ²	200			R\$ 50,00	R\$ 10.000,00
05.02	Telha metálica tipo sanduiche, telha trapézio 40 superior em galvalume esp.=0,50mm + isolamento em poliestileno ou poliuretano + telha trapézio 40 inferior esp.=0,50mm	m ²	200			R\$ 95,50	R\$ 19.100,00
05.03	Calha em chapa galvanizada esp.=0,80mm inclusive acessórios de fixação e bocais	m	66			R\$ 30,00	R\$ 1.980,00
05.04	Rufo/pingadeira em chapa galvanizada chapa 26 inclusive acessórios de fixação	m	66			R\$ 25,00	R\$ 1.650,00
05.05	Pergolado em madeira plástica 8 x 25cm inclusive acessórios de fixação	ml	844			R\$ 50,00	R\$ 42.200,00
05.06	Condutor de águas pluviais em tubo de PVC diâm. 75mm - inclusive acessórios de fixação	ml	90			R\$ 25,00	R\$ 2.250,00
	Subtotal						R\$ 77.180,00



CÂMARA DE VEREADORES DE PIRACICABA

Estado de São Paulo

33

06.	Impermeabilização						
06.01	Limpeza de superfície através de hidrojateamento	m ²	480			R\$ 4,00	R\$ 1.920,00
06.02	Tratamento de fissuras através de Imastique	vb	1			R\$ 600,00	R\$ 600,00
06.03	Aplicação de manta líquida com no mínimo 3 demãos	m ²	120			R\$ 45,00	R\$ 5.400,00
	Subtotal						R\$ 7.920,00
07.	Esquadrias						
07.01	ESQUADRIAS DE MADEIRA						
07.01.01	Batente de madeira Angelin para porta com folha de 80cm	unid.	8			R\$ 200,00	R\$ 1.600,00
07.01.02	Porta de madeira sarrafeada para pintura esmalte sintético folha de 80cm	unid.	8			R\$ 130,00	R\$ 1.040,00
07.01.03	Conjunto de guarnição em madeira Cedrinho larg.= 5cm	cj	8			R\$ 75,00	R\$ 600,00
07.01.04	Conjunto fechadura para banheiro - marcas Stam	cj	2			R\$ 140,00	R\$ 280,00
07.01.05	Conjunto fechadura para porta interna	cj	6			R\$ 140,00	R\$ 840,00
07.01.06	Conjunto de dobradiças para portas de madeira	cj	24			R\$ 30,00	R\$ 720,00
	Subtotal						R\$ 5.080,00
07.02	ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO						
07.02.01	Caixilho de alumínio tipo maxim-ar com vidro temperado 6mm e perfis de alumínio anodizado branco 30	m ²	27			R\$ 400,00	R\$ 10.800,00
07.02.02	Porta estrutura de alumínio de correr 4 folhas com vidro temperado 10mm e perfis de alumínio linha 30	m ²	34,5			R\$ 350,00	R\$ 12.075,00
07.02.03	Porta em estrutura de alumínio de abrir com vidro temperado 10mm e perfis de alumínio linha 30	m ²	2			R\$ 350,00	R\$ 700,00
	Subtotal						R\$ 23.575,00
08.	REVESTIMENTO DE TETO						



CÂMARA DE VEREADORES DE PIRACICABA

Estado de São Paulo

34

08.01	Forro de gesso acartonado estruturado	m ²	200			R\$ 55,00	R\$ 11.000,00
	Subtotal						R\$ 11.000,00
09.	REVESTIMENTO DE PAREDES						
09.01	Rejunte	m ²	45	R\$ 15,00	R\$ 7,00	R\$ 22,00	R\$ 990,00
07.02	chapisco	m ²	24	R\$ 7,00	R\$ 13,00	R\$ 20,00	R\$ 480,00
07.03	Emboço Paulista	m ²	24	R\$ 9,00	R\$ 13,00	R\$ 22,00	R\$ 528,00
07.04	Aplicação de gesso em paredes	m ²	142	R\$ 9,00	R\$ 15,00	R\$ 18,00	R\$ 2.556,00
07.05	Revestimento cerâmico	m ²	22	R\$ 45,00	R\$ 35,00	R\$ 80,00	R\$ 1.760,00
07.06	Peitoril em granito Cinza Andorinha com pingadeira	m	82	R\$ 25,00	R\$ 30,00	R\$ 55,00	R\$ 4.510,00
07.06	carpete de acrílico antimoho	m ²	40	R\$ 45,00	R\$ 30,00	R\$ 75,00	R\$ 3.000,00
	Subtotal						R\$ 13.824,00
10.	REVESTIMENTO DE PISO						
10.01	Regularização com argamassa cimento/areia para assentamento de piso cerâmico	m ²	24	R\$ 5,00	R\$ 10,00	R\$ 15,00	R\$ 360,00
10.02	Piso cerâmico esmaltada retificado 60x60cm assentados com cimento colante inclusive rejuntamento	m ²	24	R\$ 40,00	R\$ 30,00	R\$ 70,00	R\$ 1.680,00
10.03	Execução piso micro cimento tecnológico de 3 mm	m ²	176	R\$ 30,00	R\$ 40,00	R\$ 70,00	R\$ 12.320,00
10.04	Carpete ecológico em placas	m ²	36	R\$ 50,00	R\$ 20,00	R\$ 70,00	R\$ 2.520,00
10.05	Soleira de granito Cinza Andorinha	m	16	R\$ 45,00	R\$ 40,00	R\$ 85,00	R\$ 1.360,00
10.06	Deck de madeira plástica 50x50cm	m ²	50	R\$ 100,00	R\$ 30,00	R\$ 130,00	R\$ 6.500,00
	Subtotal						R\$ 24.740,00
11.	INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS, LOUCAS E TAMPOS						
11.01	Interligação de água fria e esgoto nas redes existentes	vb	1,00		R\$ 1.800,00	R\$ 1.800,00	R\$ 1.800,00
11.02	Tubo de PVC rígido marrom diâm. 25mm - inclusive conexões	m	18,00	R\$ 3,00		R\$ 54,00	R\$ 972,00



CÂMARA DE VEREADORES DE PIRACICABA

Estado de São Paulo

35

11.03	Registro gaveta 3/4" com acabamento cromado	pç	1,00	R\$ 75,00		R\$ 75,00	R\$ 75,00
11.04	Bacia com caixa acoplada , Incluso acessórios de fixação, anel de vedação e engate flexível	pç	2,00	R\$ 420,00		R\$ 840,00	R\$ 1.680,00
11.05	Assento plástico padrão	pç	2,00	R\$ 40,00		R\$ 80,00	R\$ 160,00
11.06	Lavatório com coluna suspensa, Incluso acessórios de fixação, sifão flexível e válvula de escoamento	pç	2,00	R\$ 250,00		R\$ 500,00	R\$ 1.000,00
11.07	Espelho cristal 4mm com moldura de alumínio 40 x 60cm	pç	2,00	R\$ 130,00		R\$ 260,00	R\$ 520,00
11.08	Tampo de granito Cinza Andorinha 60 x 150cm acabamento reto e frontal	pç	1,00	R\$ 480,00		R\$ 480,00	R\$ 480,00
11.09	Cuba em aço inox nº 2 inclusive válvula americana	pç	1,00	R\$ 150,00		R\$ 150,00	R\$ 150,00
11.10	Torneira bica móvel de parede	pç	1,00	R\$ 190,00		R\$ 190,00	R\$ 190,00
11.11	Torneira bica móvel de mesa para lavatório	pç	2,00	R\$ 190,00		R\$ 380,00	R\$ 760,00
11.12	Tubo de PVC esgoto diâm. 40mm - inclusive conexões	m	2,00	R\$ 3,20		R\$ 6,40	R\$ 12,80
11.13	Tubo de PVC esgoto diâm. 50mm - inclusive conexões	m	7,00	R\$ 5,50		R\$ 38,50	R\$ 269,50
11.14	Tubo de PVC esgoto diâm. 100mm - inclusive conexões	m	5,00	R\$ 8,90		R\$ 44,50	R\$ 222,50
11.15	Caixa sifonada 100x100x50cm	pç	2,00	R\$ 8,25		R\$ 16,50	R\$ 33,00
	Subtotal						R\$ 8.324,80
12.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, TELEFONIA E LOGICA						
12.01	Módulo de tomada 2P+T - 10A	pç	35,00	R\$ 5,00		R\$ 5,00	R\$ 175,00
12.02	Módulo de tomada 2P+T - 20A	pç	10,00	R\$ 5,40		R\$ 5,40	R\$ 54,00
12.03	Módulo de interruptor bipolar 1 tecla dupla	pç	23,00	R\$ 10,50		R\$ 10,50	R\$ 241,50
12.04	Placa 4x2	pç	75,00	R\$ 2,50		R\$ 2,50	R\$ 187,50
12.05	Placa 4x4	pç	2,00	R\$ 6,50		R\$ 6,50	R\$ 13,00
12.06	Caixa plástica 4x2	pç	66,00	R\$ 1,00		R\$ 1,00	R\$ 66,00
12.07	Caixa plástica 4x4	pç	2,00	R\$ 2,10		R\$ 2,10	R\$ 4,20



CÂMARA DE VEREADORES DE PIRACICABA

Estado de São Paulo

36

12.08	Caixa de passagem 5x5x3	pç	3,00	R\$ 9,80		R\$ 9,80	R\$ 29,40
12.09	Disjuntor unipolar termomagnético 10A - DIN	pç	1,00	R\$ 4,50		R\$ 4,50	R\$ 4,50
12.10	Disjuntor unipolar termomagnético 16A - DIN	pç	3,00	R\$ 4,50		R\$ 4,50	R\$ 13,50
12.11	Disjuntor bipolar termomagnético 10A - DIN	pç	5,00	R\$ 4,50		R\$ 4,50	R\$ 22,50
12.12	Disjuntor bipolar termomagnético 16A - DIN	pç	5,00	R\$ 4,50		R\$ 4,50	R\$ 22,50
12.13	Disjuntor bipolar termomagnético 20A - DIN	pç	1,00	R\$ 4,50		R\$ 4,50	R\$ 4,50
12.14	Disjuntor tripolar termomagnético 90A - DIN	pç	1,00	R\$ 65,00		R\$ 65,00	R\$ 65,00
12.15	Interruptor tetrapolar DR (3 fases/neutro - 125A/30mA) - DIN	pç	1,00	R\$ 110,00		R\$ 110,00	R\$ 110,00
12.16	Eletroduto de PVC flexível 3/4"	m	550,00	R\$ 0,50		R\$ 0,50	R\$ 275,00
12.17	Eletroduto de PVC flexível 1"	m	150,00	R\$ 1,10		R\$ 1,10	R\$ 165,00
12.18	Eletroduto PVC rígido 1 1/2"	m	48,00	R\$ 1,60		R\$ 1,60	R\$ 76,80
12.19	Quadro de distribuição de sobrepor capac. 24 disjuntores com barramento trifásico de 225A	pç	1,00	R\$ 205,00		R\$ 205,00	R\$ 205,00
12.20	Refletor LED - parede	pç	10,00	R\$ 50,00		R\$ 50,00	R\$ 500,00
12.21	Luminária e lâmpadas LED 31W/220V - embutir no forro de gesso	pç	40,00	R\$ 150,00		R\$ 150,00	R\$ 6.000,00
12.22	Cabo flexível unipolar 2,5mm ² - isolamento 450/750V	m	1.000,00	R\$ 0,75		R\$ 0,75	R\$ 750,00
12.23	Cabo flexível unipolar 4,0mm ² - isolamento 450/750V	m	750,00	R\$ 1,30		R\$ 1,30	R\$ 975,00
12.24	Cabo flexível unipolar 6,0mm ² - isolamento 450/750V	m	100,00	R\$ 1,80		R\$ 1,80	R\$ 180,00
12.25	Cabo flexível unipolar 16,0mm ² - isolamento 450/750V	m	2,00	R\$ 4,90		R\$ 4,90	R\$ 9,80
12.26	Cabo flexível unipolar 25,0mm ² - isolamento 450/750V	m	22,00	R\$ 8,00		R\$ 8,00	R\$ 176,00
12.27	Cabo flexível unipolar 50,0mm ² - isolamento 450/750V	m	33,00	R\$ 14,50		R\$ 14,50	R\$ 478,50
12.28	Serviço de instalações elétricas, logica e telefonia completos	vb	1,00		R\$ 4.500,00	R\$ 4.500,00	R\$ 4.500,00
12.29	mini rack suspenso para HUB com chave	pç	1,00	R\$ 250,00		R\$ 250,00	R\$ 250,00



CÂMARA DE VEREADORES DE PIRACICABA

Estado de São Paulo

37

12.30	cabo LAN UTP CAT 5E 24 AWG	m	305,00	R\$ 1,00		R\$ 305,00	R\$ 305,00
12.31	conector RJ-45	pç	20,00	R\$ 20,00		R\$ 400,00	R\$ 400,00
12.32	HUB switch 24P 10/100	pç	1,00	R\$ 200,00		R\$ 200,00	R\$ 200,00
12.33	caixa passagem CPT 15	pç	26,00	R\$ 10,00		R\$ 10,00	R\$ 260,00
12.34	canaleta para cabo 50x20 PVC	2m	50,00	R\$ 11,00		R\$ 11,00	R\$ 550,00
12.35	quadro de distribuição CTB 100x100x15 completo	pç	1,00	R\$ 200,00		R\$ 200,00	R\$ 200,00
12.36	cabo telefonico CCI 40x20 24 AWG	m	200,00	R\$ 0,90		R\$ 0,90	R\$ 180,00
12.37	conector para telefone RJ-11	pç	9,00	R\$ 20,00		R\$ 20,00	R\$ 180,00
12.38	caixa passagem aluminio CP 10x10	pç	12,00	R\$ 12,00		R\$ 12,00	R\$ 144,00
	Subtotal						R\$ 17.973,20
13.	PINTURA						
13.01	Fundo preparador de superfície	m²	120	R\$ 2,00	R\$ 2,50	R\$ 4,50	R\$ 540,00
13.02	Pintura latex acrílico sobre alvenaria sem embasamento	m²	120	R\$ 5,00	R\$ 2,50	R\$ 7,50	R\$ 900,00
13.03	Pintura latex acrílico sobre divisórias de gesso acartonado	m²	42	R\$ 10,00	R\$ 5,50	R\$ 15,50	R\$ 651,00
13.04	Pintura latex acrílico sobre forro de gesso	m²	232	R\$ 5,00	R\$ 2,50	R\$ 7,50	R\$ 1.740,00
13.05	Pintrura esmalte sobre esquadrias de madeira sem emassamento	m²	64	R\$ 5,50	R\$ 2,50	R\$ 8,00	R\$ 512,00
13.06	Textura tipo "Grafiato"	m²	90	R\$ 8,00	R\$ 2,50	R\$ 12,50	R\$ 1.125,00
	Subtotal						R\$ 5.468,00
14.	DIVERSOS						
14.01		vb	1			R\$	-
	Subtotal					R\$	-
15.	LIMPEZA						
15.01	Limpeza permanente e final da obra	vb	1		R\$ 2.500,00	R\$ 2.500,00	R\$ 2.500,00
	Subtotal						R\$ 2.500,00
TOTAL GERAL LÍQUIDO GERICICO							R\$ 255.652,00
Atualização pelo CUB - Custos Unitários Básicos (Sinduscon SP) - Agosto2014							R\$ 792.960,00



CENTRO DE MEMÓRIA CÂMARA DE VEREADORES DE PIRACICABA SP



DESENHO	AUTOR DO PROJETO	ARQUITETO HÉLIO DIAS	PRANCHA
VISTA RUA SÃO JOSÉ	ESCALA	SEM ESCALA	01
	DATA	AGOSTO DE 2013	
		REGISTRO	CAU3446-2 SP

CENTRO DE MEMÓRIA CÂMARA DE VEREADORES DE PIRACICABA SP



DESENHO	AUTOR DO PROJETO	ARQUITETO HÉLIO DIAS	PRANCHA
VISTA RUA SÃO JOSE	ESCALA	SEM ESCALA	02
	DATA	AGOSTO DE 2013	
		REGISTRO	CAU3446-2 SP

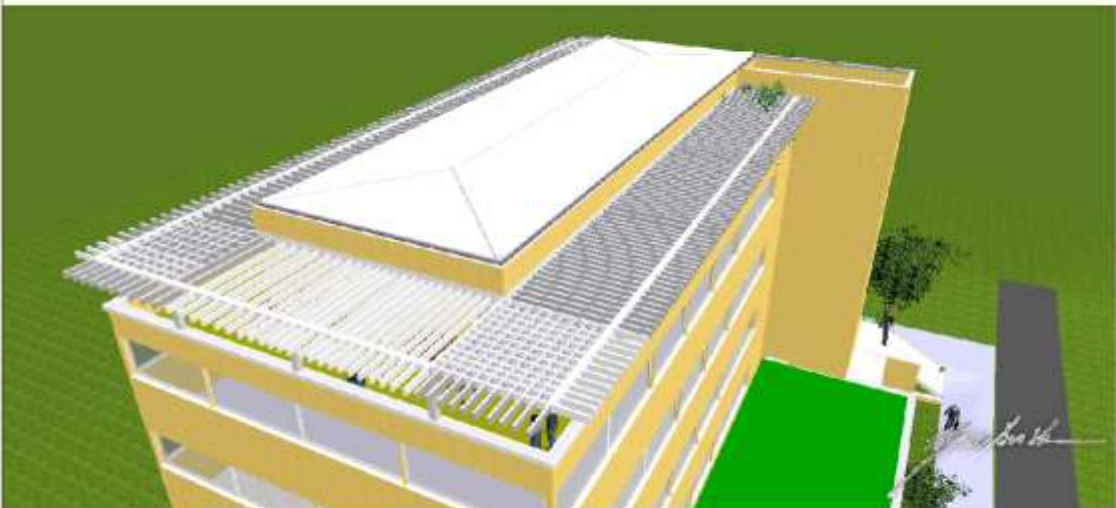


CENTRO DE MEMÓRIA CÂMARA DE VEREADORES DE PIRACICABA SP



DESENHO	AUTOR DO PROJETO	ARQUITETO HÉLIO DIAS	PRANCHA
VISTA DO BELVEDRE	ESCALA	SEM ESCALA	03
	LOCAL	PIRACICABA SP	
	DATA	AGOSTO DE 2013	

CENTRO DE MEMÓRIA CÂMARA DE VEREADORES DE PIRACICABA SP



DESENHO	AUTOR DO PROJETO	ARQUITETO HÉLIO DIAS	PRANCHA
VISTA DA COBERTURA	ESCALA	SEM ESCALA	04
	LOCAL	PIRACICABA SP	
	DATA	AGOSTO DE 2013	



CENTRO DE MEMÓRIA CÂMARA DE VEREADORES DE PIRACICABA SP



DESENHO	AUTOR DO PROJETO ARQUITETO HÉLIO DIAS	PRANCHA
ELEVAÇÃO	ESCALA SEM ESCALA	LOCAL PIRACICABA SP
	DATA AGOSTO DE 2013	REGISTRO CAU3446-2 SP
	05	

CENTRO DE MEMÓRIA CÂMARA DE VEREADORES DE PIRACICABA SP



DESENHO	AUTOR DO PROJETO ARQUITETO HÉLIO DIAS	PRANCHA
MINI ANFITEATRO	ESCALA SEM ESCALA	LOCAL PIRACICABA SP
	DATA AGOSTO DE 2013	REGISTRO CAU3446-2 SP
	06	



CENTRO DE MEMÓRIA CÂMARA DE VEREADORES DE PIRACICABA SP



DESENHO	AUTOR DO PROJETO	ARQUITETO HÉLIO DIAS	PRANCHA
ESPAÇO SENSORIAL	ESCALA	SEM ESCALA	07
	LOCAL	PIRACICABA SP	
	DATA	AGOSTO DE 2013	

CENTRO DE MEMÓRIA CÂMARA DE VEREADORES DE PIRACICABA SP



DESENHO	AUTOR DO PROJETO	ARQUITETO HÉLIO DIAS	PRANCHA
HALL DE ENTRADA	ESCALA	SEM ESCALA	08
	LOCAL	PIRACICABA SP	
	DATA	AGOSTO DE 2013	



CENTRO DE MEMÓRIA CÂMARA DE VEREADORES DE PIRACICABA SP



DESENHO	AUTOR DO PROJETO	ARQUITETO HÉLIO DIAS	PRANCHA
ACERVO JURIDICO	ESCALA	SEM ESCALA	09
	LOCAL	PIRACICABA SP	
	DATA	AGOSTO DE 2013	

CENTRO DE MEMÓRIA CÂMARA DE VEREADORES DE PIRACICABA SP



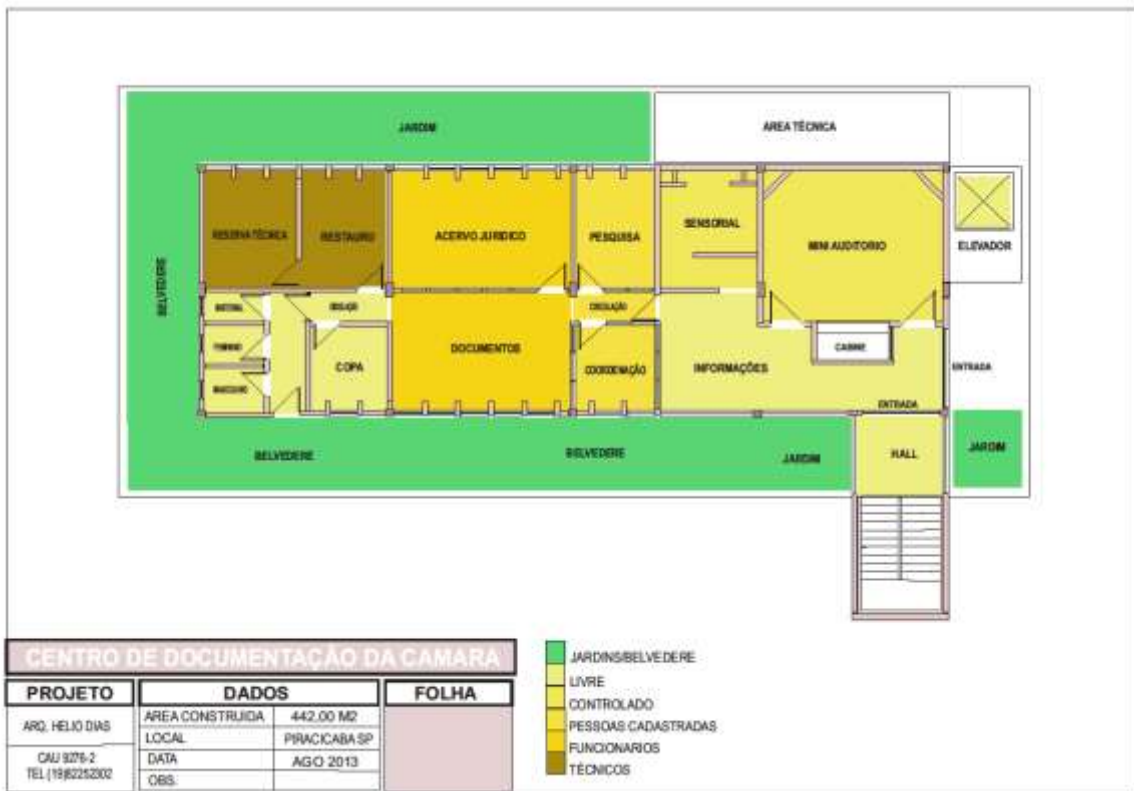
DESENHO	AUTOR DO PROJETO	ARQUITETO HÉLIO DIAS	PRANCHA
TRATAMENTO DADOS	ESCALA	SEM ESCALA	10
	LOCAL	PIRACICABA SP	
	DATA	AGOSTO DE 2013	



CENTRO DE MEMÓRIA CÂMARA DE VEREADORES DE PIRACICABA SP



DESENHO	AUTOR DO PROJETO	ARQUITETO HÉLIO DIAS	PRANCHA
RESERVA TÉCNICA	ESCALA	SEM ESCALA	11
	LOCAL	PIRACICABA SP	
	DATA	AGOSTO DE 2013	
	REGISTRO	CAU3446-2 SP	





CÂMARA DE VEREADORES DE PIRACICABA

Estado de São Paulo

44



